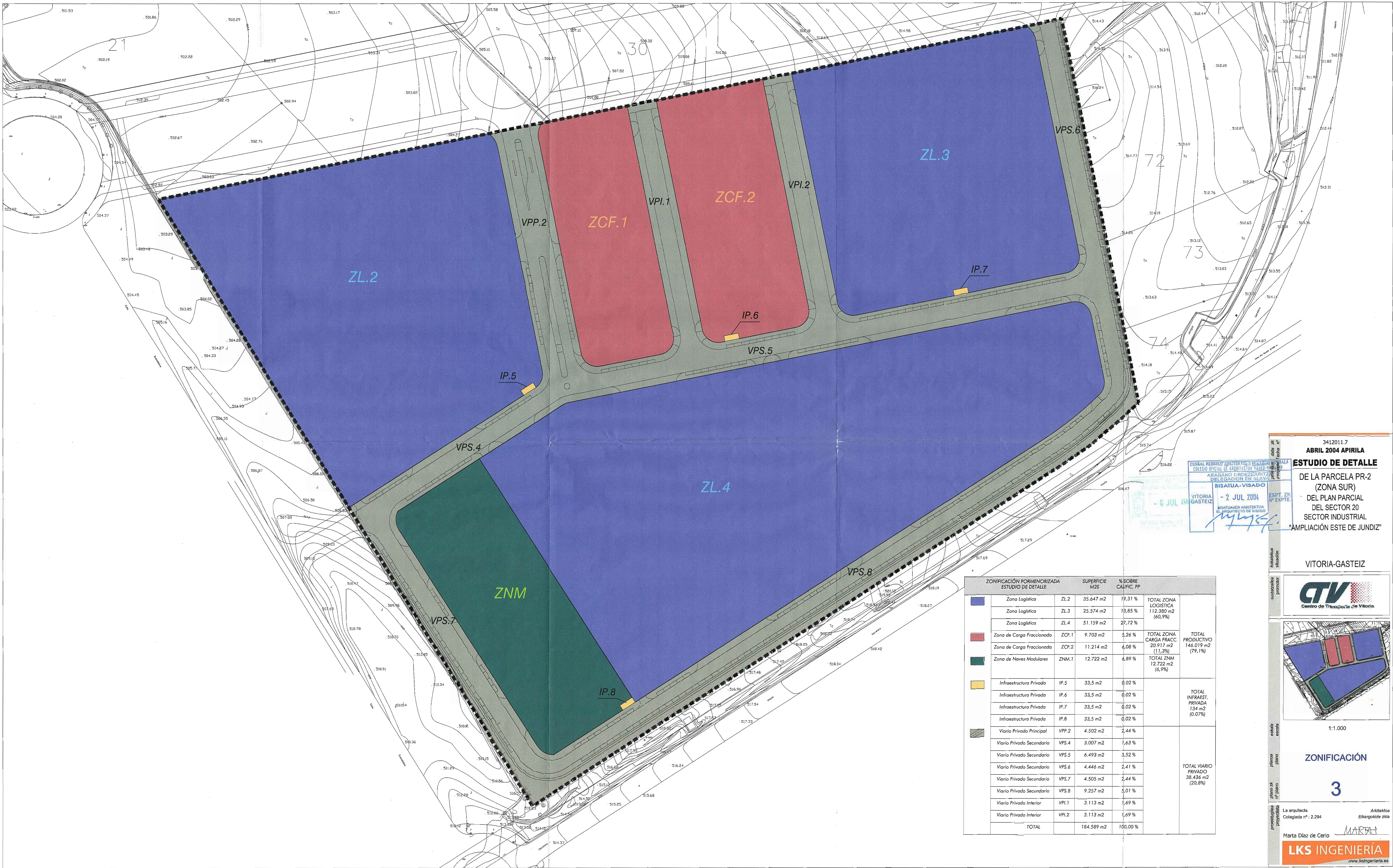
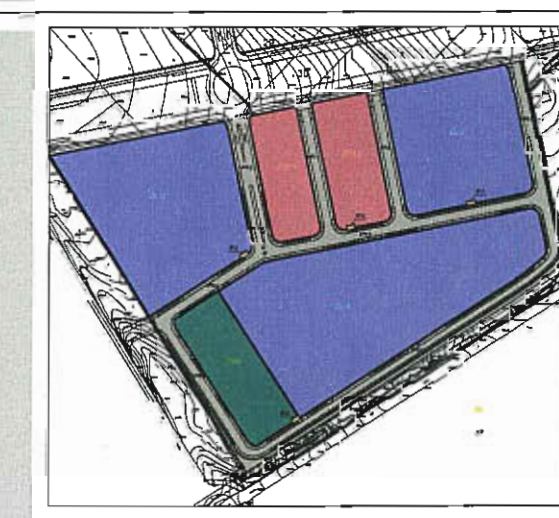




EUSKAL HERRIKO ARQUITECTURAREN EREKINAK
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRROS
ARAIKAKO ORDENAZIOA/2007/100
DELEGACION EN ALAVA
BISATUA-VISADO
VITORIA-GASTEIZ
- 2 JUL 2004
BISATUAHEN ARQUITECTON
EL ARQUITECTO DE VISION
Marta Diaz de Cerio

3412011.7
ABRIL 2004 APIRILA
ESTUDIO DE DETALLE
DE LA PARCELA PR-2
(ZONA SUR)
DEL PLAN PARCIAL
DEL SECTOR 20
SECTOR INDUSTRIAL
"AMPLIACIÓN ESTE DE JUNDIZ"

VITORIA-GASTEIZ
CTV
Centro de Transporte de Vitoria



1:1.000
ZONIFICACIÓN
3
La arquitecta
Colegiada nº: 2.234
Arquitecta
Colegiada nº: 2.234
Marta Díaz de Cerio
LKS INGENIERÍA
www.lksingenieria.es

ZONIFICACIÓN PORMENORIZADA ESTUDIO DE DETALLE			SUPERFICIE M2S	% SOBRE CALIFIC. PP		
	Zona Logística	ZL.2	35.647 m2	19,31 %	TOTAL ZONA LOGÍSTICA 112.380 m2 (60,9%)	TOTAL PRODUCTIVO 146.019 m2 (79,1%)
	Zona Logística	ZL.3	25.574 m2	13,85 %		
	Zona Logística	ZL.4	51.159 m2	27,72 %		
	Zona de Carga Fraccionada	ZCF.1	9.703 m2	5,26 %	TOTAL ZONA CARGA FRACC. 20.917 m2 (11,3%)	
	Zona de Carga Fraccionada	ZCF.2	11.214 m2	6,08 %		
	Zona de Naves Modulares	ZNM.1	12.722 m2	6,89 %	TOTAL ZNM 12.722 m2 (6,9%)	
	Infraestructura Privada	IP.5	33,5 m2	0,02 %		TOTAL INFRAEST. PRIVADA 134 m2 (0.07%)
	Infraestructura Privada	IP.6	33,5 m2	0,02 %		
	Infraestructura Privada	IP.7	33,5 m2	0,02 %		
	Infraestructura Privada	IP.8	33,5 m2	0,02 %		
	Viarío Privado Principal	VPP.2	4.502 m2	2,44 %		TOTAL VIARIO PRIVADO 38.436 m2 (20,8%)
	Viarío Privado Secundario	VPS.4	3.007 m2	1,63 %		
	Viarío Privado Secundario	VPS.5	6.493 m2	3,52 %		
	Viarío Privado Secundario	VPS.6	4.446 m2	2,41 %		
	Viarío Privado Secundario	VPS.7	4.505 m2	2,44 %		
	Viarío Privado Secundario	VPS.8	9.257 m2	5,01 %		
	Viarío Privado Interior	VPI.1	3.113 m2	1,69 %		
	Viarío Privado Interior	VPI.2	3.113 m2	1,69 %		
	TOTAL			184.589 m2		